



2 KURT
DESWERT
CONSEILLER COMMUNAL

3 ELÉONORE
SIMONET
DÉPUTÉE BRUXELLOISE

1 AMÉLIE
PANS
DÉPUTÉE BRUXELLOISE
CONSEILLÈRE COMMUNALE ET DE POLICE

4 PIERRE
JADOU
DÉPUTÉ FÉDÉRAL

39 ISABELLE
MOLLENBERG
1ÈRE ECHEVINE



CHÈRES WOLUWÉENNES, CHERS WOLUWÉENS,

Notre commune est un lieu où nous aimons vivre, la qualité de vie y est indéniable, et nous y contribuons tous. Unis par des valeurs libérales, les candidats de la liste MR+ partagent la même ambition, celle de préserver les acquis et de promouvoir une gestion saine et efficace, tout en insufflant innovation, dynamisme et collaboration.

La liste MR+ porte une vision simple : vous méritez plus ! Plus de propreté et de sécurité, plus de liberté de mouvement, plus d'humanisme, plus de bonne gouvernance, et moins d'impôts.

- 1. Plus de propreté et de sécurité :** Nous nous engageons à faire de Woluwe-Saint-Lambert une commune où chacun se sent en sécurité et évolue dans un environnement propre. Nos propositions concrètes visent à dissuader et sanctionner les incivilités tout en améliorant la qualité de nos espaces publics.
- 2. Plus de liberté :** Nous souhaitons offrir à chacun la liberté de se déplacer comme il le souhaite, en incluant tous les moyens de transport. Qu'il s'agisse de la voiture, de déplacements à pied, à vélo, des transports en commun, notre objectif est de rendre ces options plus accessibles et harmonieuses.
- 3. Plus d'humanité :** Notre programme met l'accent sur le renforcement des services communaux pour tous, des plus jeunes aux plus âgés, garantissant à chacun les services dont il a besoin pour s'épanouir.
- 4. Plus de bonne gouvernance :** Nous voulons moderniser l'administration, renforcer la démocratie locale et gérer de manière rigoureuse, transparente et responsable. Le temps où une personne décide de tout à Woluwe-Saint-Lambert est révolu ! La collaboration avec les autres échelons de pouvoir est plus que jamais indispensable.
- 5. Moins d'impôts :** Nous prônons une gestion efficace des deniers publics et une utilisation rationnelle des ressources afin de diminuer la pression fiscale. Nous proposons une réduction de 150 € sur le précompte immobilier de tous les propriétaires habitants de la commune sans oublier les commerçants !

Notre programme, conçu par des citoyens et pour des citoyens, est pragmatique et vise à faire de Woluwe-Saint-Lambert la commune la plus agréable à vivre et la mieux gérée de la Région bruxelloise.

Découvrez nos 100 propositions concrètes et soutenez-nous le 13 octobre prochain pour qu'ensemble nous puissions transformer cette vision en réalité.

AMÉLIE PANS *Tête de liste*

Pour toute question :
FR : amelie.pans@mri200.be
0460 24 16 44
NL : kurtdeswert@hotmail.com
0497 85 25 91





DE PROPRETÉ ET DE SÉCURITÉ

DISSUADER ET SANCTIONNER LES INCIVILITÉS

SE SENTIR EN SÉCURITÉ

La sécurité est un enjeu capital pour notre commune. Pour faire face à l'insécurité, nous sommes convaincus que l'exercice des pleins pouvoirs de l'autorité publique est essentiel pour garantir le respect des règles de droit au sein de notre société, et en particulier notre commune.

Pour renforcer la sécurité, nous proposons :

- Développer une culture de proximité avec les forces de l'ordre. **Augmenter la présence policière visible** avec des patrouilles pédestres, cyclistes, canines et équestres. Ainsi, on crée du lien social – et de confiance. Intensifier les patrouilles nocturnes pour enrayer les délits facilités par l'obscurité.
- **Réouvrir un commissariat de Police** dans notre commune (celui de l'avenue rue François de Belder a été fermé).
- **Renforcer l'éclairage en voirie** et l'adapter aux spécificités de l'espace public.

PLUS DE
POLICIERS
EN RUE



Plus de présence policière, des caméras et un éclairage adapté pour tous
Eléonore SIMONET

- **Installer des caméras de surveillance** dans les lieux de passage ou à proximité des parcs et espaces verts.
- **Promouvoir la fonction de policier et de gardien de la paix** dans les écoles et inclure l'éducation au civisme dans les programmes locaux de prévention et les activités communales pour les jeunes.
- Équiper les crèches, écoles et professions libérales sensibles du système **Télépolice-Vision**.



Ensemble, luttons contre l'insécurité en renforçant les patrouilles
Miguel URDIAN

DANS UNE COMMUNE VERTE ET PROPRE

On se sent bien dans sa commune lorsqu'on vit dans un environnement sain, propre et verdoyant. Même en ville c'est possible, à condition bien sûr que le problème soit pris à bras-le-corps. Il faut donc rétablir partout et au quotidien **la propreté et le bon entretien de l'espace public**. La propreté et le respect appellent à l'émulation et participent à la sécurité (cercle vertueux !) alors que la saleté et le laxisme génèrent des sentiments de dévalorisation, d'abandon et d'insécurité.

Pour renforcer la propreté, nous proposons :

- Mettre en place et assurer le fonctionnement d'un **guichet unique** au niveau communal pour coordonner le **suivi des conséquences des incivilités** sur l'ensemble du territoire, indépendamment des responsables impliqués.



Généralisons les poubelles et les bulles enterrées
Marie-Paul TSHOMBE

- **Lancer l'application communale 'Wastewoluwe'** pour signaler facilement la pollution dans l'espace public. Cela permettra une intervention rapide des services municipaux et la collecte de données sur les zones sensibles aux décharges illégales pour des actions structurelles.
- Augmenter la fréquence de ramassage des poubelles publiques dans les lieux très fréquentés.
- **Instituer un nettoyage d'automne** en complément du nettoyage de printemps et prévoir un enlèvement annuel des encombrants par la commune.
- **Ouvrir un parc à conteneurs mobile**, où des conteneurs sont aménagés dans un quartier de la commune pendant plusieurs jours pour permettre aux gens de déposer leurs déchets les plus volumineux.
- **Généraliser les poubelles** et les bulles enterrées. Et prévoir des poubelles de tri PMC/Organic dans la commune. Pour éviter l'encombrement des poubelles publiques et offrir une solution aux habitants qui partent en vacances ou qui ne sont pas en mesure de respecter l'horaire des collectes.





Créons une nouvelle application pour signaler la pollution et agir rapidement

25

Els PHILIPS

- **Créer une cellule de répression**, établir une équipe dédiée à la sanction des actes de malpropreté, incluant un coordinateur et des agents verbalisateurs. Augmenter les amendes pour les dépôts clandestins, avec un système de double tarification : une réduction pour paiement immédiat et une majoration de 20 % pour les paiements différés.
- **Lutter contre le fléau du vandalisme** trop souvent impuni. Nous voulons à cet égard renforcer l'utilisation des sanctions administratives communales (SAC) et les rendre applicable aux mineurs dès l'âge de 14 ans en privilégiant le recours à des présentations d'intérêt général à but éducatif au sein des services communaux.

VANDALISME :
DES SANCTIONS
DÈS 14 ANS



Créons des 'pocket parcs' et végétalisons davantage. Plantons des arbres !

7

Fiona BASTIEN

- **Poursuivre le programme de rénovation des trottoirs, pour une marche à pied plus sûre et agréable** tout en respectant les capacités de parking propres à chaque quartier.
- **Végétaliser les lieux publics et planter des arbres supplémentaires** place Saint Lambert et place Du Temps Libre pour lutter contre les îlots de chaleur. Repensons et rénovons également dans cette même philosophie la place du Tomberg.



- **Soutenir la création de nouveaux « pocket » parcs** en réponse aux demandes des habitants.
- **Stimuler la rénovation énergétique d'un bâti vieillissant** en y sensibilisant particulièrement la gérance des immeubles en copropriété.
- Combattre efficacement, au moyen d'un dispositif fiscal adapté, le fléau que constitue pour leur voisinage **les immeubles à l'abandon**.
- Poursuivre au-delà des clivages politiques et en toute solidarité avec les communes voisines également concernées les diverses actions collectives pour obtenir un mode d'exploitation de l'aéroport national plus respectueux de la tranquillité et du sommeil des populations environnantes.



Rénovons les trottoirs pour une marche plus sûre tout en préservant les places de parking

14

Geoffroy DUMONCEAU de BERGENDAL

Renforçons la lutte contre le vandalisme et les incivilités dès l'âge de 14 ans

Oriana HOHEISEL



17



Instaurons un guichet citoyen au sein du service de l'urbanisme

16

Kachik HOVHANNISYAN

URBANISME ET LOGEMENT

La commune dispose d'un pouvoir important en matière d'urbanisme. Les enjeux dans ce cadre sont cruciaux ; il faut à la fois encourager les citoyens à faire des rénovations, tout en garantissant la qualité et l'esthétisme des projets développés. Nous sommes convaincus que l'accompagnement des citoyens garantit un bon partenariat en matière d'urbanisme ; **la commune n'est pas là pour « contrôler » le citoyen qui rénove son logement ; elle est là pour l'accompagner !**

Par ailleurs, en ce qui concerne le logement, la commune doit faire régner une politique apaisée sur son territoire et promouvoir les logements de qualité.

- **Instauration d'un guichet citoyen au sein du service de l'urbanisme** qui garantit à chaque citoyen une première prise de décision rapide de la commune sur la faisabilité de son projet.
- **Une révision totale et en profondeur des règles abstraites** et générales développées par la commune et qui freinent les citoyens dans leurs travaux (e.g. critères PEB appliqués à l'excès, etc.).



Facilitons l'accès au logement pour les familles en luttant contre le co-living mal adapté

15

Céline SAELENS

- Instauration auprès de l'échevin de l'urbanisme d'une **procédure confidentielle pour trancher un différend avec le service de l'urbanisme**.
- **Instauration d'amendes dissuasives et réellement appliquées** pour toutes les infractions de nuisance nocturne ou de **tapage**. Les citoyens ont droit à leur tranquillité dans leur logement !
- **Durcissement des règles en matière de co-living** pour s'assurer que les habitations s'y prêtent et que des maisons unifamiliales ne soient pas converties en espace de co-living, empêchant les familles d'acquiescer ce type de logement, qui leur est en principe destinés.
- **Favoriser la construction de logements moyens** et inciter les sociétés immobilières à développer des projets de ce type.
- **Doter l'Agence Immobilière Sociale (AIS) d'une politique proactive** pour démarcher les propriétaires de maisons vides.
- **Freiner la construction de logements sociaux**. Notre commune en est déjà bien équipée. La priorité, désormais, est de s'assurer que ceux-ci soient bien entretenus et/ou rénovés.



Créons des logements abordables pour les jeunes

23

Maud MENGAL





DE LIBERTÉ DE BOUGER

INCLURE TOUS LES TRANSPORTS, VOITURE COMPRISE

BOUGER MIEUX

La mobilité est un enjeu essentiel. Nous en avons assez de la politique menée jusqu'ici, où des pistes cyclables apparaissent du jour au lendemain sans concertation avec les habitants et sans prise de responsabilité claire des autorités publiques (la commune et la Région se rejettent la « faute »). Nous recommandons une approche multimodale qui n'exclut aucun moyen de transport mais qui laisse la liberté à chacun d'utiliser du véhicule qu'il estime le plus approprié pour effectuer son déplacement.

- **Stopper la suppression des places de parking** en voirie et la suppression des voies de circulation.
- **Lutte accrue contre les « rodéos » urbains** et instauration de radars et de casse-vitesse sur les voiries concernées par une vitesse excessive.
- **Lutter contre les véhicules bruyants et polluants.**



4

Favorisons la mobilité pour tous et arrêtons de supprimer des places de parking
Pierre JADOU

- **Promouvoir les transports multimodaux**, incluant les voitures, vélos, métros, bus, et trams.
- **Développer des places de parking « shop & go »** pour faciliter le stationnement temporaire.
- Prévoir un partenariat avec les grandes surfaces et bureaux disposant de plus de 10 places de stationnements pour **offrir des solutions de stationnement aux habitants et de recharge pour les véhicules électriques.**

- **Poursuivre le développement des bornes de recharge**, mais sans prendre aux habitants des places de parking existantes.
- Faire une analyse pour l'implantation de pôles multimodaux et **installer des range-vélos sécurisés à grande capacité.** Comme par exemple au Stade Fallon.
- Instaurer un partenariat avec la Stib pour exploiter les couloirs du métro pour y créer des parkings à vélo.
- Profiter des réaménagements complets de voirie pour augmenter la place accordée aux circulations actives (piétons et cyclistes) sans suppression de places de parking. Avec une attention particulière pour **créer des pistes cyclables sécurisées.**
- Améliorer l'accessibilité des infrastructures pour les personnes à mobilité réduite.
- Réaménager la Maison communale, la Médiatine et autres bâtiments publics pour les rendre **accessibles aux personnes à mobilité réduite.**
- **Repenser l'offre de stationnement de manière pragmatique et efficace**, en travaillant sur la réglementation en matière de stationnement ainsi que sur le nombre de places, et en augmentant le temps de gratuité sur les parkings payants dans les rues commerçantes à 30 minutes au lieu de 15 actuellement.

30 MIN. DE STATIONNEMENT GRATUIT AU LIEU DE 15



24

Poursuivons le développement des bornes de recharge sans perte de stationnement
Jonathan BOMAL

- **Gratuité de 10 cartes de stationnement « visiteurs » par an**, valables pour une journée, aux habitants qui en font la demande. Ces cartes permettront aux ménages de s'organiser, dans le cas d'une garde d'enfant malade par exemple. Ou des grands-parents qui viendraient s'occuper de leurs petits-enfants pendant la journée.
- Création de zones de déchargement pour les commerces, pour éviter le stationnement en double file des camions et camionnettes de livraison.



9

Nous voulons des pistes cyclables sécurisées sans suppression des places de parking
Arminé HAREYAN



D'HUMANITÉ

RENFORCER LES SERVICES COMMUNAUX POUR TOUS, DES PLUS JEUNES AUX PLUS ÂGÉS

Trop souvent, Woluwe-Saint-Lambert a été faussement perçue comme une commune vieillissante. Les statistiques nous démontrent le contraire. Toutes les générations sont présentes sur notre territoire (et sur notre liste !). Chacune de ces générations a des besoins bien particuliers qu'il est aujourd'hui grand temps d'écouter.

FAMILLE

- **Créer une maison de la parentalité** en partenariat avec le secteur privé pour la partie horeca : ce lieu ouvert à toutes les familles sera un lieu de rencontre convivial proposant des activités de soutien à la parentalité, conférences, ateliers...



39

Intensifions l'aide à domicile pour nos seniors et créons davantage d'habitats partagés
Isabelle MOLENBERG

AIDE AUX SENIORS



- **Intensifier l'aide à domicile** pour les seniors et ré-instaurer un service de repas à domicile.
- **Moderniser l'Antenne Andromède** pour permettre aux personnes âgées de vivre en colocation.
- **Optimiser la coopération opérationnelle et administrative entre la commune et le CPAS pour réduire les coûts**, notamment en matière d'achats. Nous explorerons également une collaboration plus étroite avec les CPAS des communes voisines pour renforcer l'efficacité de certains services.
- **Mettre en place un conseil consultatif des seniors** avec obligation pour le Conseil communal et le Collège de répondre à ses avis, propositions, demandes et suggestions.
- Poursuivre la formation et l'accompagnement des Seniors à l'utilisation des moyens informatiques (tablettes, GSM, PC...) et développement des initiatives « Connectoo ».



37

Facilitons l'accès aux loisirs pour les seniors
Christiane COUSSEMENT

- Maintenir un **service transport** facilitant les déplacements des personnes à mobilité réduite.
- Permettre aux seniors d'accéder à des **loisirs variés afin de rompre l'isolement**.
- **Accompagnement des familles** confrontées aux questions liées au vieillissement : Alzheimer, aidants-proches, lieux d'hébergement pour seniors, ...

PETITE ENFANCE, ENSEIGNEMENT & JEUNESSE

- **Ouvrir une « flexi-crèche »** dont la particularité serait de proposer un service d'accueil à des horaires « ajustés », de 7h00 à 19h30 par exemple.
- **Augmenter d'au moins 10% le nombre de places en milieu d'accueil**, avec une attention particulière pour les enfants souffrant d'un handicap.
- **Encourager et soutenir ses écoles communales**, mais également être à l'écoute des écoles libres établies sur son territoire. Une plus grande attention sera apportée aux besoins des écoles, sans privilégier un type d'enseignement.
- **Instaurer une étude dirigée** dans toutes les écoles communales. Très utile pour les parents qui ne peuvent pas se libérer à la sortie des écoles, l'étude dirigée offre également un cadre favorable à l'intégration des savoirs. Elle permet de donner à chaque enfant une chance égale à l'apprentissage. De plus, elle permet d'éviter certaines tensions au sein de la cellule familiale.



13

Ouvrons une flexi-crèche avec des horaires élargis pour répondre aux besoins des familles actives
Caroline VERMEIRE

- Étendre les garderies des écoles jusqu'à 18h30.
- Inclure automatiquement les associations de parents des écoles communales dans les projets sans attendre le conseil de participation.
- Avoir un Echevin ou une Echevine entièrement dédié à l'enseignement.
- **Proposer un échange de professeurs de langues entre l'enseignement francophone et néerlandophone**, afin que les élèves bénéficient d'un enseignement dispensé par des locuteurs natifs. Bien que cela soit théoriquement possible, des obstacles subsistent. Nous demandons à la commune de les lever pour faciliter cette coopération.



Etendons les plages horaires des garderies scolaires jusqu'à 18h30

5

Aurore LE GAL

- Réinstaurer les classes de mer et de neige avec une prise en charge partielle par la commune pour donner une chance égale à tous les élèves de découvrir la montagne.
- Promouvoir nos écoles communales comme des lieux agréables pour élèves et enseignants, en investissant dans les infrastructures. Nous prévoyons de rénover l'école Princesse Paola lors de la prochaine législature, un projet pour lequel le MR+ et ses partenaires de l'Open Vid ont activement recherché les fonds nécessaires.
- Mettre à disposition locaux et matériel communal aux organisations de jeunesse reconnues.
- Développer des offres de stages pour les jeunes souhaitant s'investir dans des projets communautaires.

RÉNOVER
L'ÉCOLE
PRINCESSE
PAOLA



Instaurons une VRAIE étude dirigée dans les écoles communales

29

Mahaut de HEINZELIN



Améliorons l'autonomie des personnes en situation de handicap grâce à des infrastructures adaptées

32

Matthieu SANDER

PERSONNES EN SITUATION DE HANDICAP

Le handicap doit être appréhendé de manière transversale pour permettre à chaque personne de vivre en toute autonomie.

- Une attention particulière sera accordée à la **création et à l'entretien de parcours accessibles aux PMR (personnes à mobilité réduite) à travers tout le territoire** communal.
- Maintenir un **service transport facilitant les déplacements** des personnes à mobilité réduite.
- L'engagement de personnes en situation de handicap et/ou la conclusion de marchés publics avec des ETA.
- **Soutenir la création d'activités** et de loisirs adaptés et encadrés.



Introduisons un "réflexe célibataire" dans nos politiques

2

Kurt DESWERT

PERSONNES ISOLÉES

- Introduire un « **réflexe célibataire** » dans nos politiques, car 47,1% des ménages de notre commune sont composés d'une seule personne. (étudiants, divorcés, veufs et célibataires,...). De nombreuses décisions politiques ont un impact disproportionné sur eux. Ce « réflexe célibataire » permettra de vérifier systématiquement si nos décisions affectent négativement ces résidents, et d'y remédier en concertation avec les parties prenantes.

INTERGÉNÉRATIONNALITÉ

- **Instaurer un « bénévolat des mamies et des papys »** dans les écoles pour créer du lien intergénérationnel.
- **Encourager la présence des grands-parents dans les Conseils de Participation** des écoles communales et dans les écoles de devoirs.
- **Favoriser le logement intergénérationnel** et les logements kangourous.
- Étudier la mise en place d'une plateforme **Giveaday** qui permettra une politique de gestion du volontariat et du bénévolat plus efficace dans notre commune.
- **Penser des lieux d'hébergement pour les seniors et crèches fusionnées**, où chaque génération se côtoie et s'entraide.



Favorisons les échanges entre générations en promouvant le logement intergénérationnel et en intégrant les grands-parents dans les activités scolaires

21

Sylvie GEILENKIRCHEN





31

Définir une nouvelle politique d'accueil avec des formulaires multilingues.

Anna YAVORSKA

NEUTRALITÉ
DES AGENTS
LOCAUX

Pour les candidats de la liste MR+, la liberté individuelle de croire – ou de ne pas croire – est aussi fondamentale que la neutralité de l'État qui garantit un socle de valeurs communes que tout le monde se doit de respecter. La liste MR+ tient à réaffirmer son attachement à la neutralité des agents locaux, par l'absence du port de tout signe convictionnel visible. Par ailleurs, nous souhaitons :

- **Créer un lieu de funérailles « neutre »** proposition phare de l'Open VLD de Woluwe-Saint-Lambert - afin de garantir une alternative digne pour le recueillement, qui ne se limite pas à l'offre des funérariums.
- **Préserver les quatre « grandes » églises de Woluwe-Saint-Lambert**, témoignage de notre passé et part de notre histoire.
- **Organiser les « assises de l'interculturalité »** afin de rassembler tous les acteurs des cultes présents sur notre territoire et déterminer les besoins et les aspirations de ces communautés, dans le respect du socle commun de nos valeurs.

INTERCULTURALITÉ

Située au cœur de l'Europe, Woluwe-Saint-Lambert compte plus de 30% d'étrangers dont 24% d'Européens. Ces personnes font la diversité mais aussi la richesse de notre commune. Ils ont leur mot à dire sur la façon dont elle est gérée. C'est pourquoi nous aimerions :

- **Encourager les jumelages avec d'autres villes européennes.** Par ce biais, nous affirmons le sentiment pro-européen de Woluwe-Saint-Lambert qui ne pourra qu'être renforcé par les échanges culturels avec d'autres États membres.
- **Définir une nouvelle politique d'accueil avec des formulaires multilingues.** En plus du français et du néerlandais, inclure des formulaires de premier accueil en allemand et en anglais, les deux langues les plus usitées dans l'Union européenne.
- **Initier des partenariats avec l'École européenne « Bruxelles II »** implantée sur notre territoire.

SPORT ET CULTURE : DES LOISIRS POUR TOUS

Woluwe-Saint-Lambert ne doit pas prendre des airs de « ville-dortoir » : nous devons garantir à chaque habitant la possibilité de trouver une ou plusieurs activités sur la commune afin de disposer, comme il l'entend, de son temps libre.

L'activité physique, sous toutes ses formes, est un vecteur de santé, de bien-être mais aussi d'émancipation. De nombreuses études scientifiques ont prouvé qu'une bonne condition physique et une activité sportive régulière ont une influence bénéfique contre les maladies cardio-vasculaires et favorisent une bonne santé mentale.

- La promotion du **sport en général mais aussi le vélo et la marche comme moyen de transport**, à l'école en priorité mais pas seulement. C'est une question de santé mais aussi d'environnement.
- **Aménager les routes fréquentées par les joggeurs.** Cela passe par le revêtement mais aussi l'éclairage. Le jogging étant une activité à bas coût, elle doit être encouragée.
- **Entamer une réflexion sur le développement de projets supra-communaux** à partir du Stade Fallon pour faire de Woluwe-Saint-Lambert une commune qui « a du poids » sur le plan sportif.
- Réaliser sans plus attendre le projet participatif citoyen déposé et validé en 2021 pour la **création d'un skatepark.**



36

N'attendons plus pour créer un skatepark !

Jeremy RUCCI



18

Entamons une réflexion sur le développement de projets supra-communaux à partir du Stade Fallon.

François DEPRET





33

Soutenons les initiatives locales pour la prévention des maladies et la promotion du don d'organes et de sang.

Cathy THIRIONET

SANTÉ

La santé doit susciter l'intérêt des politiques communales même si elle relève majoritairement des autres niveaux de pouvoir. La promotion de la santé a pour but de donner aux individus davantage de maîtrise de leur propre corps.

- Les collaborations entre les **plannings familiaux** et les **centres de soins en santé mentale** doivent être encouragés.
- **Soutenir toutes les initiatives de prévention** en matière de santé, de promotions aux dons d'organes, aux dons du sang, à la lutte contre la dépendance aux addictions (alcool, tabac, stupéfiants, etc.).
- **Augmenter de 20% la présence des défibrillateurs** dans les infrastructures communales.
- **Mettre en place un cycle de formations aux premiers secours** gratuit et ouvert à tous les habitants de la commune.
- **Favoriser le programme Sport sur ordonnance** qui permet la reprise d'une activité physique encadrée.

CULTURE

Mens sana in corpore sano. En parallèle à une politique encourageant l'activité physique auprès de nos concitoyens, les candidats de la liste MR+ ont l'intention de **faciliter l'accès à la culture à Woluwe-Saint-Lambert**.

- **Démocratisation du programme culturel du Wolubilis.** Si nous pouvons nous accorder sur la qualité de la programmation, cela fait néanmoins plusieurs années que nous militons pour l'intégration de spectacles plus « populaires ». Dans le même temps, il est nécessaire que le centre culturel puisse s'émanciper financièrement – et définitivement – de sa tutelle communale.
- **Soutenir les bibliothèques du futur** dont le rôle est de plus en plus important en termes de médiation des publics, d'outil de formation, comme en termes d'animations centrées sur le livre mais aussi d'ouverture aux nouveaux médias. Dans la même optique, nous soutenons l'ouverture d'un nouveau bâtiment pour la bibliothèque néerlandophone.
- **Mise en place de la « Journée des Artistes »** avec un Salon des Artistes ainsi qu'un Parcours des Artistes à destination des plus jeunes.
- **Allouer une partie du budget « Culture » communal à des projets scolaires d'initiation à la culture.** L'école demeure le lieu par excellence où peut se mettre en place le processus de démocratisation de la culture. Un enfant qui n'a pas été ouvert à la culture avant 18 ans, ne fréquentera pas les musées et théâtres à l'âge adulte.



34

Démocratisons le programme culturel du Wolubilis.

Martin CHRISTIE



35

Offrons des cours de jour dans notre académie.

Alicia CABORNERO

La culture doit retrouver toute sa place au sein des pratiques d'enseignement, et ce dès la maternelle et le primaire. Nous favoriserons les projets qui se voudront « intergénérationnels ».

- **Continuer à investir dans nos centres communautaires** et nos maisons de jeunesse et, ensemble avec eux, nous voulons développer des programmes socio-culturels pour toute la population de notre belle commune.
- **Offrir des cours du jour à l'académie** pour les jeunes seniors et créer des synergies avec l'académie néerlandophone.

DÉVELOPPER
DES PROGRAMMES
SOCIO-CULTURELS

BIEN-ÊTRE ANIMAL

- **La création de vrais espaces de liberté pour les chiens**, vastes et clôturés, dans les principaux parcs de la commune. Pour les espaces verts qui ne relèvent pas uniquement de la gestion communale, une concertation devra être engagée avec les autorités compétentes pour faire valider le projet.
- **Officialiser la « Journée des Animaux »** à Woluwe-Saint-Lambert, chaque 4 octobre, en organisant de nombreuses activités autour des animaux mais, aussi, en profitant de l'occasion pour sensibiliser les citoyens sur la responsabilité que représente un animal de compagnie.
- **Lutte contre la maltraitance animale:** Renforcer la collaboration avec la police et les associations de protection des animaux pour détecter et sanctionner les cas de maltraitance animale, avec des numéros d'urgence dédiés pour signaler de tels actes.
- **Proposer un plan renard.** Bien que ces animaux soient protégés, ils peuvent causer des nuisances dans certains quartiers. Nous informerons les habitants sur les meilleures méthodes pour les gérer.
- **Adopter des mesures pour réduire la prolifération des pigeons** tout en visant à trouver un équilibre entre le bien-être animal et la réduction des nuisances pour les habitants.



11

Créons de vrais espaces de liberté pour les chiens.

Catherine de BUCK
VAN OVERSTRAETEN



DE BONNE GOUVERNANCE

UNE ÉQUIPE UNIE QUI DONNE LA PRIORITÉ À UNE GESTION SAINTE ET EFFICACE DES AFFAIRES COMMUNALES

Il est temps de mettre un terme aux méthodes politiques et pratiques dépassées et de redonner tout son sens à l'engagement public. Nous aspirons à une gestion plus efficace, transparente et cohérente, avec des politiques et des décisions qui répondent véritablement aux besoins et aux attentes des citoyens. Nous désirons aussi promouvoir un mode de gestion davantage axé sur le dialogue et la collaboration avec les différentes parties prenantes et autres échelons du pouvoir.

BONNE GOUVERNANCE ET DÉMOCRATIE LOCALE

- Réduire le nombre d'échevins et renforcer l'éthique et la transparence des élus.
- Simplifier les structures communales et associatives et établir un cadastre des associations et des entités liées à la commune.

- Informer de manière claire et transparente sur les décisions prises ou à venir et les projets en cours; rendre les réunions des conseils communaux plus accessibles en permettant leur rediffusion.
- Promouvoir une information communale plus objective, qui reflète davantage la diversité d'opinions des acteurs qui sont impliqués dans la vie de notre commune; ouvrir la ligne éditoriale du Wolu Info pour en faire une publication pluraliste, afin que le débat d'idées ne s'arrête pas l'année des élections.



30

Mettons de l'ordre et rationalisons les structures et associations communales

Guglielmo ZANARELLI

- Désigner des citoyens non élus, en fonction de leur expertise, pour occuper des mandats au sein des institutions culturelles, sportives, et autres.
- Développer des outils numériques pour les citoyens afin qu'ils puissent poser des questions, proposer des idées ou signaler des préoccupations concernant les décisions locales.
- Optimiser le site internet de la commune et créer une application communale d'information et d'accès aux services.



38

Créons un guichet unique pour soutenir les entrepreneurs locaux et faciliter leurs démarches administratives

Rodolphe de MALEINGREAU



ADAPTER LES HORAIRES D'OUVERTURE DE LA MAISON COMMUNALE EN SOIRÉE

ADMINISTRATION MODERNE

- Mettre fin aux pratiques obsolètes de management et privilégier la transparence, la collaboration, la flexibilité et l'innovation.
- Gérer avec des objectifs clairs et mesurables; instaurer un contrôle qualité régulier dans les processus administratifs.
- Mettre en place une évaluation des services publics basée sur la qualité des prestations, la satisfaction des usagers, et la rapidité des réponses.
- Développer des services numériques pour les démarches administratives, sans supprimer les guichets; adapter les horaires d'ouverture de la maison communale aux nouveaux rythmes de vie.
- Numériser les archives communales pour une consultation plus efficace.



20

Promouvons un mode de gestion efficace et transparent

Koen HANEGREEFS



MOINS D'IMPÔTS ÉVITER UNE TAXATION EXCESSIVE DES HABITANTS ET DES COMMERÇANTS

BUDGET ET FINANCES COMMUNALES

Le budget communal est la pierre angulaire de toute action politique locale. Un budget prudent, précis et réaliste est le garant d'une gestion efficace. **Notre priorité absolue est d'éliminer les dépenses superflues et de gérer les deniers publics de manière rigoureuse et vigilante.** Chaque dépense doit être réfléchie, nécessaire, justifiée et justifiable.

De plus, nous proposons une nouvelle manière de travailler : partir des recettes disponibles pour financer les besoins annuels, plutôt que de chercher de nouveaux moyens financiers pour couvrir les dépassements de budget. Cette approche renforce la discipline budgétaire et garantit une utilisation optimale des ressources existantes.

- Assurer la parfaite transparence des finances communales, en commençant par **dresser un bilan financier objectif et complet** de la majorité actuellement en place.

- **Maintenir une fiscalité basse** et éviter une taxation excessive.
- **Diminuer l'impôt sur le précompte immobilier** et créer une prime Habitant ou Commerçant de 150 €. Soit une réduction de 150 € pour tout ménage ou tout commerçant/artisan de la commune sur son précompte immobilier.
- Veiller au **recouvrement des créances**.



Stop aux dépenses inutiles et ostentatoires!

Julie VAN GOIDSENHOVEN-BOLLE



Les dépenses sans obligation de résultats, c'est fini!

Fabrice DURY

- Introduire un **budget participatif** pour les jeunes et les seniors.
- **Explorer la possibilité de faire des économies d'échelle** en collaborant plus étroitement avec d'autres communes.
- **Effectuer une analyse minutieuse de ce qui fait double-emploi** dans notre fonctionnement communal. Que fait la commune, que fait déjà la région, et inversement. Car, au final, c'est le citoyen qui paie...
- **Mettre fin aux dépenses de prestige.**

DIMINUER L'IMPÔT SUR LE PRÉCOMPTÉ IMMOBILIER



Mettons un terme aux procédures judiciaires coûteuses qui ne mènent à rien et pèsent lourdement sur les finances publiques

Armand NGUENTHA NYAMSI

DÉVELOPPEMENT DE L'ÉCONOMIE LOCALE

L'activité économique joue un rôle crucial dans le développement territorial, et les communes, y compris Woluwe-Saint-Lambert, n'y échappent pas. Aujourd'hui plus que jamais, la qualité de vie dans notre commune dépend étroitement de la santé de son économie locale. Nous souhaitons renforcer le tissu économique et commercial de Woluwe-Saint-Lambert, contribuant ainsi à sa vitalité et à l'amélioration du quotidien de ses habitants. Ce dynamisme économique est indispensable pour garantir un développement durable et attirer de nouvelles opportunités, tant pour les entreprises que pour les citoyens.

- **Créer un syndicat d'initiative**, similaire à celui de la commune de Watermael-Boitsfort afin de promouvoir le commerce et l'artisanat dans notre commune.
- Promouvoir, si les commerçants y sont favorables et en concertation avec eux, **un réseau « WoluProxi »** avec carte de fidélité pour les achats dans les commerces locaux.





Simplifions radicalement la paperasserie pour les entrepreneurs

Xavier JEUNEJEAN

22

- **Mise en place d'un « guichet unique »** à la commune qui permettra d'informer et d'accompagner tous les entrepreneurs, les artisans et commerçants de Woluwe-Saint-Lambert dans leurs démarches administratives. Ainsi, nous facilitons leur implantation de manière durable dans notre commune.
- **Simplifier radicalement la paperasserie** pour les entrepreneurs.
- **Mettre en valeur le travail artisanal dans notre commune** en soutenant les indépendants dans leurs démarches visant à l'obtention du statut d'artisan et d'un taux réduit de TVA à 6%.
- **Réaménager la place Degroff** dans l'esprit du square de Meudon avec plus d'espace aux piétons et aux devantures et autres terrasses.
- **Établir un espace de co-working/incubateur d'entreprises** à Woluwe-Saint-Lambert. En partenariat avec le privé. Ce centre offrira des espaces de travail, des conseils et un encadrement pour les jeunes entrepreneurs. Des synergies avec le CPAS pour réorienter les demandeurs d'emploi, ainsi que des collaborations avec l'UCL, l'EPHEC et l'ICHEC, seront encouragées.

FOCUS SUR L'AVENUE GEORGE HENRI

L'Avenue Georges Henri, axe commercial majeur, nécessite une revitalisation prioritaire, du Square Meudon à la Rue des Tongres. Bien que des efforts aient été faits, les résultats sont en deçà des attentes. Les commerçants et habitants restent critiques. Les candidats MR+ proposent des solutions pour redonner de l'importance à cette rue emblématique.

- **Élaborer un plan de réaménagement de l'Avenue Georges Henri.** Lancer en début de législature, une consultation avec les habitants, commerçants et la Région pour élaborer un plan de réaménagement de l'Avenue Georges Henri, visant à la rendre plus attractive. Les travaux prioritaires, concernant le stationnement, les espaces piétons, les accès routiers et l'aménagement urbain, devraient débiter avant octobre 2027.
- **Mettre en place une prime « libre à saisir »** sur le modèle d'Etterbeek, destinée à financer les travaux de propriétaires-bailleur afin de remettre en location leur espace commerciale vide. Cela permettrait aussi d'encadrer l'offre (propriétaires) et la demande (commerçants) afin de mieux rencontrer les critères de diversification.

PLUS DE PLACES DE PARKING 'SHOP & GO'



Revitalisons vraiment l'Avenue Georges Henri avec des commerces de qualité !

Philippe DEQUENNE

12



STIMULER L'ORGANISATION D'ÉVÈNEMENTS

- **Lutter contre les rez-de-chaussée non-occupés en continuant à permettre l'installation de magasins éphémères.** Les *pop-up stores* ont une vraie plus-value pour certaines marques qui cherchent à faire découvrir leurs nouveaux produits. Pour une commune comme la nôtre, ils sont un moyen très simple d'éviter l'inoccupation de rez-de-chaussée commerciaux pendant une période de temps trop longue. Des concepts innovants et des magasins à valeur ajoutée redonnent vie aux quartiers commerciaux locaux.
- **Faciliter le stationnement dans l'Avenue Georges Henri en misant sur le « temporaire ».** Augmenter l'installation de places de parking « shop & go ». Cette solution, déjà présente à quelques endroits, pourrait être clairement envisagée dans l'Avenue Georges Henri. Équipées de capteurs, ces places de parking permettront un stationnement gratuit pendant une demi-heure. Elles ne nécessitent ni paiement, ni disque bleu. De plus, cette mesure participe aussi à la fluidification du trafic.
- **Préserver les primes d'embellissement pour les bâtiments de l'avenue** et surtout en assurant la bonne communication auprès des propriétaires.
- **Stimuler l'organisation d'événements dans l'avenue Georges Henri.** Beaucoup d'habitants regrettent aujourd'hui la suppression, par la majorité DéFI-les Engagés, d'un ensemble de « rendez-vous incontournables » dans l'avenue Georges Henri. **Certaines manifestations supprimées pourront faire leur réapparition**, sur demande des commerçants locaux, afin que ces moments soient une véritable vitrine pour le quartier.
- **Imposer des livraisons avant 9h00**, comme cela se fait rue des Tongres.



1 PANS AMÉLIE	14 DUMONCEAU DE BERGENDAL GEOFFROY	27 VAN GOIDSENHOVEN - BOLLE JULIE
2 DESWERT KURT	15 SAELENS CÉLINE	28 MAZOS AKSEL
3 SIMONET ELÉONORE	16 HOVHANNISYAN KHACHIK	29 DE HEINZELIN DE BRAUCOURT MAHAUT
4 JADOUL PIERRE	17 HOHEISEL ORIANA	30 ZANARELLI GUGLIELMO
5 LE GAL AUREE	18 DEPRET FRANÇOIS	31 YAVORSKA ANNA
6 DURY FABRICE	19 TSHOMBE MARIE-PAULE	32 SANDER MATTHIEU
7 BASTIEN FIONA	20 HANEGREEFS KOEN	33 THIRIONET CATHY
8 NGUENTHA NYAMSI ARMAND	21 GEILENKIRCHEN SYLVIE	34 CHRISTIE MARTIN
9 HAREYAN ARMINÉ	22 JEUNEJEAN XAVIER	35 CABORNERO ALICIA
10 URDIAN MIGUEL	23 MENGAL MAUD	36 RUCCI JEREMY
11 DE BUCK VAN OVERSTRAETEN CATHERINE	24 BOMAL JONATHAN	37 COUSSEMENT CHRISTIANE
12 DEQUENNE PHILIPPE	25 PHILIPS ELS	38 DE MALEINGREAU D'HEMBISE RODOLPHE
13 VERMEIRE CAROLINE	26 TYSIER ERIK	39 MOLENBERG ISABELLE

COMMENT VOTER ?

1. N'oubliez pas votre **carte d'identité** et votre **convocation**
2. Dans l'isoloir, introduisez la **carte à puce**
3. Choisissez la liste **MR+**
4. **Sélectionnez vos candidats.** Vous pouvez voter pour plusieurs candidats sur la liste MR+. Chaque voix compte pour une voix pleine et entière pour le candidat
5. **Confirmez** votre vote et prenez votre carte à puce et votre ticket

NL VERSIE
EN VERSION

